

ANEXO I

Descrição do Imóvel

São objetos desse leilão de forma unitária e conjunta, os Imóveis rurais com a totalidade de **2.401,8445 hectares** de terra dadas em garantia hipotecária, constante nas matrículas, **1.524 (1.500 hectares); 6.775 (500 hectares) e 17.759 (401,8445 hectares)**, no 1º serviço registral da comarca de Diamantino – MT.

IMÓVEL MATRÍCULA N.º 1.524: Superfície: 1.500,00 há, Perímetro: 21.698,00 m;

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: Partindo do vértice ASD-V-0206 de coordenadas UTM – E= 557.541,71m – N=8.434.879,16 m, DATUM SIRGAS2000, situado no limite das terras da Fazenda Torpedo de Valdir Correa da Silva e Marcos Ivan Perazza (Mat. 1.034) e Terras da Gleba Arinos de MT PAR S/A (Mat. 6.775), deste segue confrontando com a Gleba Arinos de MT PAR S/A (Mat. 6.775) com o azimute de 174°19'45" e distância de 1.880,05 m até o vértice ASD-V-0207 de coordenadas UTM – E= 557.727,48 m - N= 8.433.008,30 m, situado no limite das terras do Lote Arinos de MT PAR S/A (Mat. 17.759) deste segue confrontando com o Lote Arinos de MT PAR S/A (Mat. 17.759) com o azimute de 216°54'04" e distância de 3.176,71 m até o vértice ASD-V-0208 de coordenadas UTM – E= 555.820,08 m – N= 8.430.467,97 m, situado no limite das terras da Fazenda Bachio do Campo, de Ailton Ferdinando (Mat. 48.544), deste segue confrontando com a Fazenda Bachio do Campo de Ailton Ferdinando (Mat. 48.544) com o azimute de 337°05'20" e distância de 1.907,85 m até o vértice ASD-V-0209 de coordenadas UTM – E= 555.077,35 m – N= 8.432.225,31 m, deste segue com o azimute de 241°20'11" e distância de 2.102,77 m até o vértice ASD-V-0210 de coordenadas UTM – E= 553.232,27 m – N= 8.431.216,69 m, deste segue com o azimute de 149°33'40" e distância de 1.883,84 m até o vértice ASD-V0211 de coordenadas UTM – E= 554.186,66 m – N= 8.429.592,50 m situado no limite das terras da Fazenda 7 Placas III de Silvio Zulli & Outros (MAT. 6.705), deste segue confrontando com a Fazenda 7 Placas III de Silvio Zulli & Outros (MAT. 6.705) com o azimute de 250°11'59" e distância de 843,81 m até o vértice ASD-V0212 de coordenadas UTM – E- 553.392,74 m – N= 8.429.306,67 m no limite das terras do Lote Arinos de Silvio Zulli & Outros (Mat. 6.705), deste segue confrontando com o lote Arinos de Silvio Zulli & Outros (Mat. 6.705) com o azimute de 351°36'50" e distância de 1.252,93 m até o vértice ASD-V-0213 de coordenadas UTM – E= 553.210,01 m – N= 8.430.546,21 m, no limite

das terras do Lote Arinos de João Capeleto Neto & Outros (Mat. 6.704), deste segue confrontando com o lote Arinos João Capeleto Neto & Outros (Mat. 6.704) com o azimute de $351^{\circ}36'50''$ e distância de 3.732,15 m até o vértice ASD-V-0214, de coordenadas UTM – E= 552.665,65 m – N= 8.434.238,44 m no limite das terras da Fazenda Torpedo de Valdir Correa da Silva e Marcos Ivan Perazza (Mat. 1.034), deste segue confrontando com a Fazenda Torpedo de Valdir Correa da Silva e Marcos Ivan Perazza (Mat. 1.034) com o azimute de $82^{\circ}30'51''$ e distância de 4.918,00 m até o vértice ASD-V-0206, ponto inicial desta descrição.

IMÓVEL MATRÍCULA N.º 6.775: Superfície: 500,00 ha, Perímetro: 12.281,97 m:

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO Partindo do vértice ASD-V-0215, de coordenadas UTM –E= 559.011,08 m - N= 8.435.072,23 m, DATUM SIRGAS2000, situado no limite das terras da Fazenda São Jorge, de Dejacy de Alcântara Augusto & Outros (Mat. 39.061), deste segue confrontando com a Fazenda São Jorge, de Dejacy de Alcântara Augusto & Outros (Mat. 39.061), com o azimute de $172^{\circ}44'02''$ e distância de 1.925,00 m até o vértice ASD-V-0216, de coordenadas UTM – E= 559.254.56 m – N= 8.433.162,62 m, situado no limite das terras da Fazenda São Jorge II, de Ademar Lino Augusto (Mat. 44.950), deste segue confrontando com a Fazenda São Jorge II, de Ademar Lino Augusto (Mat. 44.950), com o azimute de $172^{\circ}44'02''$ e distância de 560,04 m até o vértice ASD-V-0217 de coordenadas UTM – E= 559.325,39 m – N= 8.432.607,08 m, situado no limite das terras do Projeto de Assentamento Bojuí (INCRA), deste segue confrontando com o Projeto de Assentamento Bojuí (INCRA) com o azimute de $217^{\circ}54'59''$ e distância de 2.248,79 m até o vértice ASD-V-0218 de coordenadas UTM – E= 557.943,49 m – N= 8.430.832,99 m, situado no limite das terras da Gleba Arinos, de MT Participações e Projetos S/A (Mat. 17.759), deste segue confrontando com a Gleba Arinos, de MT Participações e Projetos S/A (Mat. 17.759), com o azimute de $354^{\circ}19'45''$ e distância de 2.186,02 m até o vértice ASD-V-0207 de coordenadas UTM – E= 557.727,48 m – N= 8.433.008,30 m, situado no limite das terras da Gleba Arinos, de MT Participações e Projetos S/A (Mat. 1.524), deste segue confrontando com a Gleba Arinos, de MT Participações e Projetos S/A (Mat. 1.524), com o azimute de $354^{\circ}19'45''$ e distância de 1.880,05 m até o vértice ASD-V-0206 de coordenadas UTM – E= 557.541,71 m – N= 8,434.879,16 m, situado no limite das terras da Fazenda Torpedo, de Valdir Correa da Silva e Marcos Ivan Perazza (Mat. 1.034), deste segue confrontando com a Fazenda Torpedo, de Valdir Correa da Silva e Marcos Ivan Perazza

(Mat. 1.034), com o azimute de $82^{\circ}30'51''$ e distância de 275,36 m até o vértice ASD-V-0219, de coordenadas UTM – E= 557.814,72 m – N= 8.434.915,03 m, situado no limite das terras da Fazenda São Jorge, de Dejacy de Alcântara Augusto & Outros (Mat. 39.061), deste segue confrontando com a Fazenda São Jorge, de Dejacy de Alcântara Augusto & Outros (Mat. 39.061), com o azimute de $82^{\circ}30'51''$ e distância de 1.206,64 m até o vértice ASD-V-0215, ponto inicial desta descrição.

IMÓVEL MATRÍCULA N.º 17.759: Superfície: 401,8445 ha Perímetro: 9.084,72 m:

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: Partindo do vértice ASD-V-0207, de coordenadas UTM – E= 557.727,48 m – N= 8.433.008,30 m DATUM SIRGAS2000, situado no limite das terras da Gleba Arinos, de MT Participações e Projetos S/A (Mat. 6.775), e Gleba Erexim, de MT Participações e Projetos S/A (Mat. 1.524), deste segue confrontando com a Gleba Arinos, de MT Participações e Projetos S/A (Mat. 6.775), com o azimute de $174^{\circ}19'45''$ e distância de 2.182,02 m até o vértice ASD-V-0218, de coordenadas UTM – E= 557.943,49 m – N= 8.430.832,99 m, no limite das terras do Projeto de Assentamento Bojuí (INCRA), deste segue confrontando com o Projeto de Assentamento Bojuí (INCRA) com o azimute de $218^{\circ}12'49''$ e distância de 2.139,55 m até o vértice ASD-V-0220, de coordenadas UTM – E= 556.619,98 m – N= 8.429.151,92 m, situado no limite das terras da Fazenda Sete Placas, de Silvio Zulli & Outros (Mat. 6.705), deste segue confrontando com a Fazenda Sete Placas, de Silvio Zulli & Outros (Mat. 6.705), com o azimute de $307^{\circ}43'09''$ e distância de 457,66 m até o vértice ASD-V-0221, de coordenadas UTM – E= 556.257,96 m – N= 8.429.431,91 m, situado no limite das terras da Fazenda Bachio do Campo, de Ailton Ferdinando (Mat. 48.544), deste segue com a Fazenda Bachio do Campo, de Ailton Ferdinando (Mat. 48.544), com o azimute de $337^{\circ}05'20''$ e distância de 1.124,79 m até o vértice ASD-V-0208, de coordenadas UTM – E= 555.820,08 m – N= 8.430.467,97 m, no limite das terras da Gleba Erexim, de MT Participações e Projetos S/A (Mat. 1.524), deste segue confrontando com a Gleba Erexim, de MT Participações e Projetos S/A (Mat. 1.524), com o azimute de $36^{\circ}54'04''$ e distância de 3.176,71 m até o vértice ASD-V-0207, ponto inicial desta descrição.