



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



**1ª ATA DA SESSÃO PÚBLICA PARA RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2024/MTPAR.**

Proc. Administrativo	SIGADOC: MTPAR-PRO-2024/01410
Chamamento Público	001/2024/MTPAR
Modo de disputa e Critério de julgamento	Modo de disputa FECHADO, julgamento será a ponderação entre o MAIOR DESCONTO sobre o valor unitário máximo de venda e MENOR PRAZO de entrega da obra.
Objeto	Chamamento Público para seleção de empresa do ramo da construção civil visando formalização de parceria através da concessão de uso de terrenos de propriedade do Estado de Mato Grosso, nos municípios de Cuiabá/MT e Várzea Grande/MT, divididos em 03 (três) lotes, com provisão financiada de unidades habitacionais novas, para o desenvolvimento e a produção de empreendimento(s) habitacional(is), enquadrados no <i>Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV)</i> , ou outro que venha a substituí-lo, com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS, executados dentro do <i>Programa SER Família Habitação</i> – Modalidade Entrada Facilitada, instituído pela Lei Estadual nº 11.587/2021 e regulamentado pelo Decreto Estadual nº 371/2023, Lei Federal nº 14.620/2023 e Portaria MCID nº 1.295/2023, e alterações.
Data da abertura dos envelopes	05/11/2024
Horário e Local	Às 09:30 horas (horário de Cuiabá), endereço Av. Dr. Hélio Ribeiro, nº 525, Edifício Helbor Dual Business - 5º andar, Bairro: Alvorada, CEP: 78048-250, Cuiabá/MT.
Designação da Comissão	PORTARIA Nº 217/2024/MT PAR

- I. **DATA, HORA E LOCAL:** Às 09:30 horas do dia 05 de novembro de 2024, na sede da MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A - MT-PAR, situada na Avenida Doutor Hélio Ribeiro, 525, Edifício Helbor Dual Business, 5º Andar, Bairro Paiaguás, 78048-250, de forma presencial, nesta cidade de Cuiabá/MT.
- II. **MEMBROS:** Sra. Vanessa Queiros Pinto Santos, Sra. Leone Stefany Galvão Silva e Sr. André Renato Pirana.



MT-PARDIC202406847



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



- III. **MESA:** Os trabalhos foram presididos pela Presidente da Comissão Sra. Vanessa Queiros Pinto Santos, secretariada pelos membros da Comissão, Sra. Leone Stefany Galvão Silva (1º membro), e Sr. André Renato Pirana (2º membro).
- IV. **ORDEM DO DIA:** Identificação dos representantes das proponentes e Recebimento dos envelopes nº 01 e nº 02.
- V. **DA REPRESENTAÇÃO E DO CREDENCIAMENTO:** Foi realizada a identificação do(s) representante(s) legal(is) da(s) Proponente(s), conforme abaixo:

PROPONENTE	REPRESENTANTE
CONSÓRCIO Nº 001/2024/MTPAR (ENGENHARIA DE MATERIAIS LTDA – CNPJ: 41.157.967/0001-69 e PAIAGUÁS INCORPORADORA LTDA – CNPJ: 11.009.202/0001-10)	DANIELY MARCELY DE MELO SANTANA – CPF: 064.XXX.XXX-30

- VI. **DO JULGAMENTO DO ENVELOPE 01:** Realizada a conferência e abertura dos envelopes de nº 01, referente a MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE/PROPOSTA, foi estabelecida a seguinte colocação:

LOTE 1				
ORDEM DECRESCENTE	EMPRESA	PERCENTUAL DE DESCONTO LINEAR	PRAZO DE ENTREGA (meses)	PONTUAÇÃO ATRIBUÍDA
1º	CONSÓRCIO Nº 001/2024/MTPAR	2,01	23 a 26	4,0

LOTE 2				
ORDEM DECRESCENTE	EMPRESA	PERCENTUAL DE DESCONTO LINEAR	PRAZO DE ENTREGA (meses)	PONTUAÇÃO ATRIBUÍDA
1º	CONSÓRCIO Nº 001/2024/MTPAR	0,5	18	4,5

LOTE 3				
ORDEM DECRESCENTE	EMPRESA	PERCENTUAL DE DESCONTO LINEAR	PRAZO DE ENTREGA	PONTUAÇÃO ATRIBUÍDA
1º	CONSÓRCIO Nº 001/2024/MTPAR	0,5	23 a 26	3,5





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



VII. DELIBERAÇÕES: Analisados os documentos contidos no Envelope 01, consoante as pontuações acima transcritas, a Presidente da Sessão informou aos presentes que, de acordo com o item 14.9. do edital, foi iniciado a contagem do prazo de 10 (dez) minutos para os proponentes manifestarem intenção de recurso. Os documentos ficaram postos à disposição dos representantes da Proponente. Por se tratar de apenas uma Proponente, ficou manifestada a dispensa do prazo. A Presidente da Comissão solicitou a rubrica dos Envelopes 02 pela Proponente. E na sequência, encerrou a Sessão e convocou os membros para realização de análise individualizada e a análise dos Documentos de Habilitação (ENVELOPE 02), com o apoio da consultoria externa do Consórcio Apoio MTPAR (Contrato Administrativo nº 053/2023/MTPAR), sendo o resultado divulgado em até 10 (dez) dias conforme disposto no EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2024/MTPAR e anexos.

VIII. ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA:

Nada mais havendo a tratar, às 10:32 encerra-se a Sessão Pública, da qual se lavra a presente Ata, sob forma de sumário, que: lida, conferida, e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos membros da Comissão instituída pela Portaria nº 217/2024/MTPAR. Vanessa Queiros Pinto, Leone Stefany Galvão Silva e André Renato Pirana. Cuiabá, 05 de novembro de 2024.

Vanessa Queiros Pinto Santos
Presidente

Leone Stefany Galvão Silva
1º Membro

André Renato Pirana
2º Membro



Assinado com senha por VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - CHEFE DE UNIDADE / DIV-HAB - 06/11/2024 às 11:06:33, ANDRE RENATO PIRANA - DIRETOR DE PROJETOS / NUCLEO-PROJ-ENG - 06/11/2024 às 11:21:45 +1 Pessoas - Para verificar todas as assinaturas consulte o link de autenticação.
Documento Nº: 22193997-1697 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=22193997-1697>



MTPARDIC202406847